

# 6차 기금조성용 옥외광고사업자 선정 입찰공고

## 1. 입찰에 부치는 사항

가. 입찰건명 : 광고물 등의 정비 및 주요 국제행사의 성공적 개최에 필요한 재원을 마련하기 위한 기금조성용 옥외광고사업의 사업자 선정

나. 권역별 광고시설물 설치수량 및 예정가격

권역	도 로 명	사업 구간	광고시설물 수량(기)		예정가격(원) (부가가치세 별도)
			지역별	계	
1	인천국제공항고속도로	인천 중구(영종도 내)	7	25	12,606,136,000
	경부고속도로	경기 성남시	6		
	서해안고속도로	기점 ~ 종점	8		
	호남고속도로(지선 포함)	기점 ~ 종점	4		
2	인천국제공항고속도로	인천 서구	5	21	14,263,976,000
	인천국제공항고속도로	인천 서구(경서동)	1 (디지털)		
	경부고속도로	경기 오산시, 평택시, 안성시	7		
	중부고속도로(제2중부 포함)	기점 ~ 종점	4		
	서울양양고속도로	기점 ~ 종점	4		
3	인천국제공항고속도로	인천 계양구 ~ 경기 김포시	9	19	11,813,026,000
	올림픽대로	서울 강서구(개화동 ~ 방화동)	2		
	경부고속도로	경기 용인시, 화성시	8		
4	경부고속도로	서울 서초구	10	25	20,938,757,000
	경부고속도로	경북 김천시 ~ 종점	8		
	남해고속도로(2,3지선 포함)	기점 ~ 종점	6		
	대구부산고속도로	기점 ~ 종점	1		
5	올림픽대로	서울 강남구(한남대교 ~ 청담공원), 서초구	3	26	16,278,005,000
	제2경인고속도로	기점 ~ 종점	3		
	영동고속도로(광주원주고속도로 포함)	기점 ~ 종점	20		
6	올림픽대로	서울 영등포구(염창교 ~ 서울교 인근)	4	24	17,920,608,000
	올림픽대로	서울 동작구(한강대교 ~ 동작대교)	2		
	강변북로	서울 마포구	1		
	자유로	경기 고양시	1		
	수도권제1순환도로	기점 ~ 종점	9		
	경부고속도로	대전, 충남 천안시, 충북 청주시	7		
디지털	올림픽대로	서울 영등포구, 동작구(여의교 인근 ~ 한강철교)	6	6	44,637,951,000
합 계			146		138,458,458,000

- ※ 본 입찰공고에 따른 입찰 대상은 위 표 기재 각 권역 내 한국지방재정공제회 소유 광고시설물의 각 수량에 대한 옥외광고사업 수행권임
- ※ 1~6권역 광고시설물 수량은 지자체 등과 사전협의를 거쳐 설치가 완료된 것이며, 사업 권역 구간 내에서 운영할 수 있는 최소 수량임
- ※ 디지털권역 광고시설물 6기 중 2기는 지자체 등과 사전협의를 거쳐 설치가 완료된 디지털 광고시설물이며, 4기는 디지털 광고시설물로 변경을 위하여 지자체 등과 추가 협의를 필요한 아날로그 광고시설물임(세부위치는 계약서 부록 A-1 참조)
- ※ 1~6권역에 한해 6차 사업기간 내 권역별로 아날로그/디지털 광고시설물 추가 및 변경 설치(기존 아날로그 광고시설물을 디지털로 변경)를 계약변경을 통해 허용할 예정임
- ※ 현존 광고시설물 146기에 대한 세부적인 위치 및 사업권역별 구간은 계약서 부록 A-1을 참조

**다. 계약기간 : 계약체결일로부터 ~ 2029.12.31.까지**

- 계약기간 중 납부하여야 할 옥외광고기금은 「기금조성용 옥외광고사업 계약서」 제7조 및 부록 A-2 기금납부에 의거 납부하여야 함
- ※ 단, 사업자가 광고시설물 설치 및 광고물 게재를 할 수 있는 사업기간은 계약서 제4조를 따름

**2. 입찰관련 일정 및 장소**

입찰공고 게시	사업설명 고지	입찰서 제출기간	입찰서 제출처	개찰일시	개찰장소
2024.6.4.(화)	2024.6.5.(수) 신문, 홈페이지 등	2024.6.11.(화) 10:00 ~ 2024.6.17.(월) 16:00	한국자산관리공사 전자자산처분시스템 (온비드) <a href="http://www.onbid.co.kr">http://www.onbid.co.kr</a>	2024.6.18. (화) 10:00	입찰 담당관 PC

**3. 입찰 참가자격**

- 가. 「옥외광고물 등의 관리와 옥외광고산업 진흥에 관한 법률」 제11조에 의거하여 옥외광고사업을 등록한 자
- 나. 2021년, 2022년, 2023년 중 최소 1개년 이상 연간 매출실적이 당해 입찰참가권역 예정가격의 30% 이상인 자(다권역 입찰시 해당 권역 예정가격 합의 30% 이상)
  - ※ 매출실적은 단독입찰과 공동입찰(공동이행방식)인 경우로 구분하여 산정함. 단독입찰은 입찰 참가자의 매출실적이 해당금액 이상이어야 하며, 공동입찰인 경우에는 구성원 실적 전부를 합산하여 계산하되 **공동구성원 모두 출자비율에 해당하는 금액 이상의 실적을 보유하여야 함**
- 다. 한국자산관리공사 전자자산처분시스템 최고가입찰참가자준수규칙 제4조의 자격 제한 사유에 해당되지 않는 자

- 라. 한국자산관리공사 전자자산처분시스템(이하 “온비드” 라 함. <http://www.onbid.co.kr>)에 회원으로 가입하고 공인인증기관에서 발급받은 인증서로 “온비드” 에 등록을 필한 자

### 3의1. 입찰 참가자격 제한

아래 각 호에 해당하는 자는 입찰에 참가할 수 없습니다.

- 가. 입찰서 제출기간 마감일인 2024.6.17. 16:00 현재 5차(2022~2024년) 기금조성용 옥외광고사업 계약서상의 계약내용을 이행하지 아니하여 계약해지된 자
- 나. 5차 기금조성용 옥외광고사업과 관련하여 허위서류를 제출한 자
- 다. 5차 기금조성용 옥외광고사업과 관련하여 타사의 계약이행을 방해한 자
- 라. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」(이하 “국가계약법” 이라 함) 제27조 및 동법 시행령 제76조(부정당업자의 입찰참가자격 제한)에 따라 입찰참가자격의 제한을 받은 자

※ 공동계약에 의한 경우 구성원 1인이 입찰 참가자격 제한에 해당되는 경우에도 결격사유에 해당됨

### 4. 입찰방법 등 유의사항

- 가. 입찰참가자는 단독 또는 공동(공동이행방식만 허용)으로 응찰이 가능하며, 1개사(공동수급체 입찰의 경우 공동수급체를 1개사로 봄)가 낙찰 받을 수 있는 최대 수량은 73기인

※ 1인의 대표자가 2개 이상의 법인 대표자를 겸하고 있는 경우(입찰공고일 기준 법인등기부등본 또는 사업자등록증상 대표자의 성명 및 주민등록번호를 기준으로 동일인으로 판단되는 경우, 공동대표인 경우 포함), 사업자의 소재지가 동일한 경우(입찰공고일 기준 법인등기부등본 또는 사업자등록증상 주사무소 또는 분사무소 중 하나라도 일치하는 주소가 있는 경우) 각 동일업체로 간주함

- 공동수급체(공동이행방식)를 구성하여 복수 권역의 입찰에 참여하고자 하는 자는 공동수급체 구성원 및 출자비율 등의 동일성을 유지하여야 함
- 나. 공동수급체로 참가하고자 할 경우는 2인~5인 범위 내에서 공동수급체를 구성하여야 하며, 구성원별 최소 지분율은 10%이상 되어야 함
- 공동수급체를 구성하여 입찰에 참여하고자 할 경우에는 “온비드” 를 이용하여 대표 입찰참가자 1인의 명의로 입찰에 참가하여야 함

대표 입찰참가자는 “온비드”를 통하여 제출한 입찰서에 공동 입찰 체크 후 공동 입찰 참가자의 정보를 반드시 입력해야 함

- 1인의 대표자가 2개 이상의 법인 대표자를 겸하고 있는 경우(입찰공고일 기준 법인등기부등본 또는 사업자등록증상 대표자의 성명 및 주민등록번호를 기준으로 동일인으로 판단되는 경우, 공동대표인 경우 포함), 사업자의 소재지가 동일한 경우(입찰공고일 기준 법인등기부등본 또는 사업자등록증상 주사무소 또는 분사무소 중 하나라도 일치하는 주소가 있는 경우) 각 동일업체로 간주함
- 공동이행방식에 의한 공동수급체를 구성할 경우에는 기획재정부 계약예규 「공동계약운영요령」의 공동수급표준협정서(공동이행방식)를 제출하여야 함
  - ※ 공동수급체 관련 사항은 「공동계약운영요령」(기획재정부계약예규 제651호, 2023.6.30. 시행)을 적용함

다. 한 번 제출한 입찰서류는 변경, 취소, 반환이 불가하며, 동일 권역에 이중 입찰은 전부 무효로 함

## 5. 입찰 제출서류

가. 옥외광고사업등록증 사본(원본대조필인) 1부

나. 법인등기부등본(개인인 경우 사업자등록증 사본) 1부

다. 매출실적 입증서류 : 국세청 부가가치세 과세표준증명원 1부

※ 공동입찰의 경우 참가자 전원이 가~다의 각 서류를 제출하여야 함

라. 계약예규 「공동계약운영요령」 [별첨1] 공동수급표준협정서(공동이행방식) 1부

※ 공동 입찰참가자에 한함

마. 입찰서

- 입찰서 제출은 “온비드” 입찰화면에서 전자입찰서를 “온비드” 로 송신하는 방법으로 하되, 입찰서 제출시간과 순서는 “온비드” 서버에 접수된 시점을 기준으로 함
- 기타 입찰 시작시간 및 입찰 마감시간 등 입찰 관련 시간은 “온비드” 상의 시간을 기준으로 함

※ 상기 입찰 제출서류 중 가~라의 서류(상기 “나”의 제출서류에 입찰 권역을 반드시 표기)는 이메일 제출을 원칙으로 함(제출완료 여부를 반드시 입찰담당자에게 확인할 것)

▶ 이메일 제출 : 아래의 이메일 주소로 입찰서류 제출, 마감시간(2024.6.17.(월) 16:00이전, 도착시간 기준)까지, 원본은 계약체결일 이전까지 제출

- ▶ 직 접 제 출 : 한국지방재정공제회 광고사업부에 비치된 입찰서류 제출함에 입찰 서류 제출, 마감시간(2024.6.17.(월) 16:00이전) 까지
- ▶ 우편, 택배 제출 : 아래의 제출처 주소지로 입찰서류 제출, 마감시간(2024.6.17.(월) 16:00이전, 도착시간 기준)

- **이메일 주소** : hwlee@lofa.or.kr(이현욱 ☎ 02-3274-2842)

- **제 출 처** : 서울시 마포구 마포대로 136, 18층(공덕동, 지방재정회관)  
한국지방재정공제회 한국옥외광고센터 광고사업부

■ 입찰서 제출여부는 “온비드” 홈페이지 [나의 온비드] - [입찰관리] 메뉴를 통해 확인 가능함

## 6. 입찰보증금 납부 및 귀속

가. 입찰금액(본인이 낙찰받고자 하는 금액)의 5/100 이상에 해당하는 입찰보증금을 현금 또는 입금창구은행이 발행한 수표로 전자입찰 마감시간까지 “온비드” 입찰화면에서 입찰참가자에게 부여된 **신한은행 납부계좌에 납부**하여야 하며, **입찰 권역별로 구분하여 납부**하여야 함(입찰보증금 납부에 따른 수수료는 입찰참가자 부담임)

※ 최초 입찰보증금 납부계좌 발급은행의 장애 등으로 인하여 입찰보증금 납부가 불가능한 경우, 다른 은행의 납부계좌를 추가 발급받아 입찰보증금을 납부할 수 있음  
☞ 문의사항 : 온비드 고객센터(1588-5321)

나. 입찰보증금은 “온비드” 에서 입찰서 제출 시 명기된 보증금 전액을 일시에 납부하여야 하며, 입찰보증금을 창구에서 수표로 입금하는 경우에는 입금창구은행이 발행한 수표로만 입금 가능함

( 주의 : 정상적으로 입금처리가 되지 않는 경우 )

- ① 입찰보증금을 은행창구에서 입금창구은행 이외의 타 은행이 발행한 수표로 입금하는 경우
- ② 입찰보증금액보다 부족하게 입금하는 경우
- ③ 보증금을 분할하여 입금하는 경우

■ 입찰보증금 납부여부는 입찰자가 “온비드” 화면에서 직접 확인하여야 하며, 입찰참가자가 납부여부를 확인하지 아니하여 발생하는 불이익 등에 대하여는 입찰참가자 본인이 책임을 부담함

- 다. 입찰보증금을 전자보증서로 납부하고자 하는 경우 입찰참가자는 “온비드”를 통해 전자적으로 발급하는 전자보증서로 갈음할 수 있음
- 라. 입찰보증금을 전자보증서로 발급받아 제출하고자 하는 경우에는 입찰마감 전 영업일 18:00까지 동 보증서를 발급받아 입찰마감시간까지 제출하여야 하며, 궁금한 사항은 사전에 “온비드” 고객센터(1588-5321)로 문의 후 입찰 참여 요망
- 마. 최종 계약상대자를 제외한 입찰자의 입찰보증금은 한국자산관리공사에서 입찰참가자가 지정한 환불계좌로 이자 없이 환불되며, 별도의 송금 수수료가 발생되는 경우에는 입찰보증금에서 이를 공제함
- 바. 최종 계약상대자가 낙찰일로부터 10일 이내에 제11호의 계약구비서류 미제출 등으로 계약을 체결하지 아니할 때에는 최종 계약상대자 지위를 포기한 것으로 간주하고 입찰보증금은 한국지방재정공제회에 귀속되며, 이 경우 최종 계약상대자는 부정당업자로 입찰참가자격 제한 처분을 받을 수 있음
- 사. 입찰참가자격이 없거나 서류미비, 담합 등 기타 부정한 방법 등으로 낙찰(최종 계약상대자)된 경우에는 낙찰(최종 계약상대자) 무효로 하고 입찰보증금은 한국지방재정공제회에 귀속되며, 계약체결 이후에도 이러한 사실이 발견되면 계약을 해제하고 계약금 또한 공제회에 귀속됨

## 7. 입찰의 무효 처리

아래의 각 사항 중 하나라도 해당하는 입찰은 무효로 함

- 가. 입찰참가자격이 없는 자가 응찰한 경우
- 나. 「국가를 당사자로하는 계약에 관한 법률 시행규칙」 제44조(입찰무효)의 규정에 해당할 때
- 다. “온비드”의 회원약관 및 전자자산처분시스템 최고가입찰참가자준수규칙을 위배한 때
- 라. 동일인이 동일 권역에 2회 이상 입찰서를 제출한 때(중복되는 입찰 전부 무효처리)
- 마. 입찰보증금을 납부일시까지 지정계좌에 입금하지 않았을 때
- 바. 기타 본 입찰공고 중 “4. 입찰방법 등 유의사항”을 준수하지 않았을 때

## 8. 입찰의 연기 또는 취소

“온비드” 시스템의 장애로 인하여 예정된 입찰집행이 어려운 경우 입찰집행관은 입찰을 연기 또는 취소할 수 있으며, 입찰연기 또는 취소의 공고는 “온비드” (입찰 공고-연기공고, 취소공고)의 게재에 의함

## 9. 최종 계약상대자 결정

- 가. 본 입찰은 공개경쟁(총액)입찰로서 “온비드” 를 이용한 전자입찰방식으로만 집행함
- 나. 권역별로 예정가격 이상을 제시한 1인 이상의 유효한 입찰참가자 중 최고가 제시자를 최종 계약상대자로 선정함
- 다. 입찰참가자 1개사가 응찰한 권역 중 “온비드” 접수순으로 최대 수량(73기)까지만 최종 계약상대자로 선정함
  - 1개사가 최대 수량을 초과하여 낙찰될 경우, 입찰의 접수 순서에 따라 최대 수량 초과수량 권역부터는 낙찰(최종 계약상대자)에서 제외함
- 라. 개찰결과 동일 최고가격 입찰참가자가 2인 이상일 경우에는 “온비드” 시스템에 의한 무작위 추첨방법으로 최종 계약상대자를 결정함

## 10. 계약의 체결

- 가. 계약체결기한 : 최종 계약상대자는 낙찰일로부터 10일 이내에 계약체결을 완료하여야 함
- 나. 계약금 : 계약금액(낙찰금액)의 10/100에 해당되는 현금 또는 이행(지급)보증보험증권 (부가세 10% 별도, 계약서 제6조 참조)

## 11. 계약체결 시 최종 계약상대자 제출서류

- 가. 주민등록등본(법인일 경우 등기사항전부증명서 법인등기부등본) 1부
- 나. 사업자등록증 사본(원본대조필인) 1부
- 다. (법인)인감증명서 1부

- 라. 대표자 주민등록증 사본(원본대조필인) 1부
  - 마. 이행(지급)보증증권 또는 은행의 지급보증서 1부
  - 바. 낙찰금액의 10%를 계약금(현금)으로 입금한 은행발행 입금확인증 1부 또는 낙찰금액의 5%를 계약금(현금)으로 입금한 은행발행 입금확인증 1부와 낙찰금액의 5%에 해당하는 금액의 110% 이상에 상당하는 금액을 보증하는 (지급)보증보험증권 또는 은행의 지급보증서
  - 사. 부가가치세 상당금액 은행발행 입금확인증 1부
  - 아. 국세·지방세 납세(완납)증명서 각 1부
  - 자. 사용인감계(사용인감 사용시) 1부
  - 차. [대리인 체결시] 위임장, 재직증명서, 대리인 주민등록증 사본(원본대조필인) 각 1부
- ※ 입금계좌번호 : 신한은행 140-008-211251(예금주 한국지방재정공제회)

## 12. 기타 유의사항

- 가. 본 입찰은 전자입찰로만 진행되므로 “온비드” 입찰공고 내용, 입찰 관련 법령, 전자입찰 관련 법령, 전자자산처분시스템 최고가입찰참가자준수규칙, 공고문상의 조건 및 사업설명 안내서 등을 반드시 사전에 충분히 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 이를 확인하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있음
  - 나. 광고시설물 등 설치장소 부지 확보의 책임 및 비용 부담의 주체는 계약서 제22조 제1항을 참조하며, 사업을 수행함에 있어 발생하는 모든 민원의 해결과 민·형사상의 법률적 책임은 사업자에게 있으므로, 기금조성용 옥외광고사업자로 응찰하는 사업자는 입찰 전 광고물 등의 설치장소 확인 및 임대계약 가능성, 사업성 확보 등에 대한 현장실사 및 관련 법령 등을 충분히 검토해야 함
  - 다. 입찰 광고시설물 중 2권역 1기, 4권역 1기, 5권역 2기는 공공사업 시행이 예정되어 있어 추후 철거·이전·설치될 수 있으며, 이 경우 계약서 제18조에 의거하여 처리되므로 사업자는 공고문상의 조건 및 사업설명 안내서, 해당 공공사업 등을 반드시 사전에 충분히 숙지하고 입찰에 참가하여야 함
- ※ 2권역 1기(경기도 오산시 원동 144-7, 운암뜰 도시개발사업), 4권역 1기(경상남도 창원시 의창구 동읍 덕산리 838-2, 덕산일반산업단지), 5권역 2기(서울시 강남구 삼성동 81-1, 국제교류복합지구 조성사업 / 경기도 용인시 처인구 양지면 주북리 434, 1045, 세종포천 고속도로 6공구 건설공사)

※ 다만 위 표기된 광고시설물은 현재 시행중인 공공사업 계획을 기준으로 기재한 것이고 이외에도 향후 공공사업 시행으로 광고시설물의 존치가 불가능한 경우가 발생하면 계약서 제18조에 따라 철거 및 이전설치가 필요할 수 있음

라. 국토부 방침에 따라 본 입찰 광고시설물 이외에 개발제한구역에 광고시설물의 추가·이전설치는 불가하므로 이를 충분히 고려하여 입찰에 참가하여야 함

- [붙임] 1. 일반권역, 디지털권역 계약서(안) 각 1부  
2. 사업설명서 1부

위와 같이 공고합니다.

2024. 6. 4.

**한국지방재정공제회 한국옥외광고센터 계약집행담당관**